

Zápis ze schůze REALITA-družstvo garáží ze dne 11.4.2012

Na začátku schůze byla zvolena zapisovatelka pí Jerešová a ověřovatelé zápisu

p. Hudec a p. ing. Moravec.

Schůze se zúčastnilo 55 členů.

Program schůze družstva :

- 1) Hospodaření garáží
- 2) Oprava střech a izolace garáží
- 3) Vyřešení průjezdu po komunikaci a připojení k elektřině – Kříž a Šimíček
- 4) Oprava elektroinstalace zadních bloků
- 5) Podnikání v garážích
- 6) Oplocení a průjezdní brána do garáží

Pan Černohlávek na začátek doplnil program schůze družstva o projednání nájmu garáže č.23, horní řada, blok 3.

Program schůze byl odsouhlasen.

Oprava střech a hydroizolace se prozatím nebude opravovat. Opravu elektroinstalace u 3 bloku provede p. Hudec po zpřístupnění garáží, ve kterých elektřina nejde.

Průjezd po komunikaci p. Křížovi a p. Šimíčkově byl povolen, jsou členy družstva.

Elektřinu nelze u jejich garáží připojit, proti je EON.

Odsouhlasila se účelová platba na opravu zatékání do spodních garáží ve výši 2 000,- Kč ročně po dobu 3 let a dosavadní roční platba 1 000,- Kč na opravy a správu družstva + úhrada za elektřinu.

Oprava kanalizace u 3 bloku se zadá firmě.

Projednal se odchod pí Belatkové z předsedkyně kontrolní komise a zvolení ing. J.Provazníka předsedou. Jako doplnění třetího člena byl zvolen p. J. Kříž.

Bylo konstatováno, že z důvodů velkých nákladů a snadného překonání není oplocení spodní vozovky a vjezdová brána řešením proti vniknutí do objektu garáží.

Družstevníci jsou povinni oznámit pronájem svých garáží a podnikat v garážích, co nejméně. Členská schůze po informaci představenstva, neakceptovala žádost pí Jerešové o převod volné garáže družstva, neboť se nejednalo o převod členských práv, ale o přijetí nového člena družstva, který se může stát členem až po zaplacení členského podílu, v tomto případě ve výši odhadní ceny garáže odhadcem a po odsouhlasení celým představenstvem (nejen bývalým předsedou ing. Cackem) dle čl. 36 stanov družstva Realita.

Byly odsouhlaseny odměny za 4 roky práce pro p. ing. Vostála ve výši 24 000,-Kč

pro pí Jerešovou ve výši 24 000,- Kč

pro p. Rambouska ve výši 12 000,- Kč

pro p. ing.Provazníka ve výši 12 000,- Kč

Zapsala : M. Jerešová

Kontroloval : M. Hudec

Ing. R. Moravec